



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ  
ΝΟΤΙΑΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ρόδος, 17-12-2025  
Αρ. Πρωτ.: ΔΤΥ/Ε560/4816

Τμήμα : Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών  
Ταχ. Δ/ση : Τουριστικός Λιμένας Ρόδου  
Ταχ. Κώδικας : 85100 – Ρόδος  
Πληροφορίες : Μ. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ  
Τηλέφωνο : 22410-43501  
Fax : 22410-34949  
E-mail : [limenik@yahoo.gr](mailto:limenik@yahoo.gr)

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ  
(ΞΥΛΙΝΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ) ΛΙΜΕΝΩΝ  
ΚΟΛΩΝΑΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ & ΑΚΑΝΤΙΑΣ

CPV: 45241000-8 "Κατασκευαστικές  
εργασίες για λιμάνια"

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

#### ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νότιας Δωδεκανήσου διακηρύσσει ανοικτή διαδικασία μέσω Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. για την επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ (ΞΥΛΙΝΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ) ΛΙΜΕΝΩΝ ΚΟΛΩΝΑΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ & ΑΚΑΝΤΙΑΣ» με προϋπολογισμό μελέτης **480.000,00€** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ, απρόβλεπτα, πρόβλεψη αναθεώρησης και Φ.Π.Α. 24%).

1. Κωδικός CPV **[45241000-8]** (Κατασκευαστικές εργασίες για λιμάνια)
2. Τύπος αναθέτουσας αρχής: Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου
3. Είδος Διαδικασίας Ανάθεσης: **Ανοικτός Διαγωνισμός κάτω των ορίων.**
4. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δώδεκα (12) συνολικά μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
5. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής [www.litando.gr](http://www.litando.gr) (Προκηρύξεις - Διαγωνισμοί Έργων & Προμηθειών). Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά το εγκεκριμένο από το ΕΑΑΔΗΣΥ υπόδειγμα τύπου Β', σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016. Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **31/12/2025** η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στην διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις **03/01/2026**. Πληροφορίες στα τηλέφωνα 2241043500-512 & FAX επικοινωνίας 2241034949.
6. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών προσκομίζεται **υποχρεωτικά** από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.
7. Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **07<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 πμ**
8. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **13<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 πμ..**
9. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 & 264 του Ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.
10. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
11. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.
12. Η σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα. Δεν επιτρέπεται η υποβολή προσφορών για μεμονωμένα τμήματα.

13. Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι με **επί μέρους ποσοστά έκπτωσης** επί τοις εκατό για κάθε ομάδα ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού της και έλεγχο ομαλότητας.
14. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην αντίστοιχη με την προβλεπόμενη στη παράγραφο (3β) του άρθρου 100 του Ν. 3699/2008 κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ** και που είναι εγκατεστημένα σε:
  - κράτος μέλος της Ένωσης
  - κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ),
  - σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
  - σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
15. Για την έγκυρη συμμετοχή στο διαγωνισμό κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητική επιστολή συμμετοχής που ανέρχεται στο ποσό των **«Επτά Χιλιάδων Επτακοσίων Σαράντα Ένα Ευρώ & Ενενήντα Τεσσάρων Λεπτών» (7.741,94 €)** και ισχύος τουλάχιστον **τριάντα (30)** ημερών μετά την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς (δηλ. από **08-12-2026** και μετά). Ο χρόνος ισχύος των προσφορών ορίζεται σε **δέκα (10) μήνες** από την ημερομηνία υποβολής αυτών.
16. Το έργο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ (ΞΥΛΙΝΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ) ΛΙΜΕΝΩΝ ΚΟΛΩΝΑΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ & ΑΚΑΝΤΙΑΣ» χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους με Κ.Α.Ε. του Δ.Λ.Τ.Ν.Δ.: 30-7329.260 και δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής.**
17. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το **Διοικητικό Συμβούλιο** του Δ.Λ.Τ.Ν.Δ..
18. Τα έξοδα δημοσίευσης της παρούσας περίληψης διακήρυξης βαρύνουν τον **Ανάδοχο** του έργου.

-Ο-  
 Πρόεδρος  
 του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ.Ν.Δ.

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΓΙΑΝΑΚΗΣ**